

L'ALJT DANS LES TERRITOIRES
Val-d'Oise • Seine-Saint-Denis



2022

aljt | **Rapport
d'activité**

Accueillir • Loger • Accompagner

4

LES TEMPS
FORTS

8

LES PUBLICS
ACCUEILLIS

12

L'ACCOMPAGNEMENT
DES RÉSIDENT.E.S

14

LES RESSOURCES
HUMAINES

16

LES RÉSIDENCES

Chiffres clés

Val-d'Oise

8 résidences pour jeunes travailleurs

(18/26 ans, résidences sociales foyers jeunes travailleurs)

Résidences Jeunes Travailleurs
RJT

Argenteuil
Cergy - Axe-Majeur
Cergy - Les Hauts
Neuville-sur-Oise
Pontoise

Roissy-en-France
Sarcelles
Sarcelles les Cholettes




5 524
candidat.e.s en 2022
(+ 2% par rapport à 2021)


1138
logements


610
nouveaux
jeunes
accueillis
en 2022


1 744
résident.e.s logé.e.s
en 2022


1 271
places



Somme

Seine-Saint-Denis

6 résidences pour jeunes travailleurs

(18/26 ans, résidences sociales foyers jeunes travailleurs)

Épinay-sur-Seine
Saint-Ouen "Dhalenne"
Saint-Ouen "Docks"
Bobigny "Khalo"
Bondy
Rosny-sous-Bois

Résidences Jeunes Travailleurs
RJT

3 résidences pour jeunes actifs en mobilité

(26/32 ans, résidences sociales jeunes actifs)

L'Île-Saint-Denis
Saint-Ouen
Bobigny "Desmoulin's"

Résidences Jeunes Actifs en Mobilité
RJAM

7392
candidat.e.s en 2022
(+ 7 % par rapport à 2021)

1343
logements

1982
résident.e.s logé.e.s en 2022

666
nouveaux jeunes accueillis en 2022

1410
places

Lorsque nous regardons l'année écoulée, c'est avec une grande satisfaction que nous faisons le bilan. En effet, la levée des protocoles sanitaires nous a permis de retrouver une des forces du logement accompagné à l'ALJT : les animations collectives, temps fédérateurs pour les résident.e.s où les professionnels peuvent transmettre des valeurs fortes.

Les économies d'énergie et la bonne gestion de son budget sont deux enjeux auxquels les résident.e.s et futurs locataires de logement autonome seront confrontés. Le coût des fluides en forte hausse, conséquence du conflit en Ukraine, nous a amené à sensibiliser davantage tous les jeunes sur les écogestes et la sobriété énergétique. Ce poste de dépense ne les impacte pas directement aujourd'hui mais ils le seront dans leurs futurs logements. La gestion du budget passe également par le paiement de la redevance. Dans le prolongement de l'année passée, nous avons poursuivi notre professionnalisation sur la prévention des impayés. Notre réactivité permet d'éviter le décrochage de certains, en travaillant au plus tôt avec eux sur la gestion de leurs budgets. Enfin, la résidence de Pontoise a fait peau neuve, une réflexion avait été menée sur les besoins et aspirations des jeunes en matière de logements. Cela nous a conduit à restructurer la majeure partie des logements partagés et également d'accroître le nombre de logement pour familles monoparentales.

Pierre Fusetti
Directeur territorial

les temps forts

JANVIER

ATELIERS D'ARTS PLASTIQUES À ÉPINAY-SUR-SEINE

Ce projet s'est déroulé en 4 ateliers. Un groupe de 6 jeunes s'est retrouvé régulièrement jusqu'au mois de juin pour appréhender les règles de base du dessin et de la peinture. Ces ateliers ont été animés par une artiste peintre qui a su transmettre son savoir aux résident.e.s. Ces derniers étaient très fiers de présenter leurs œuvres exposées au sein de la résidence.



FÉVRIER

THÉÂTRE FORUM SUR LES VIOLENCES FAITES AUX FEMMES À CERGY AXE MAJEUR

Tout au long de l'année, les résident.e.s ont participé à des ateliers théâtre forum autour des violences faites aux femmes avec l'association Paroles ! Arc en Ciel Théâtre. Ils ont ainsi créé de petites scènes qu'ils ont présentées sur la résidence de Neuville-sur-Oise lors d'une soirée ainsi qu'à la Maison de quartier de Cergy. Cette action avait pour but d'interroger les regards et inciter à « agir différemment » sur ces situations dont ils ont parfois été témoins ou victimes mais aussi de consolider leur engagement citoyen.



MARS

THÉÂTRE D'IMPROVISATION, UN EXEMPLE DE MAILLAGE TERRITORIAL

Dans le cadre de la politique de la ville et en collaboration avec la résidence de Cergy Axe Majeur, la résidence de Neuville-sur-Oise a organisé une soirée qui clôturait de nombreux ateliers théâtre animés tout au long de l'année par une intervenante spécialisée. Les participant.e.s des 2 résidences ont pu ainsi aborder de façon ludique des thèmes comme la mixité, le respect de l'autre ou la cohabitation.



A V R I L

RENCONTRE DE RÉSIDENT.E.S À ARGENTEUIL

Nous nous souvenons tous, sauf les personnes qui étaient collées, de nos mercredis après-midi où suite à une matinée de classe épuisante, on se retrouvait entre amis. Sous l'impulsion du conseil de vie sociale, tous les mercredis après-midi, les jeunes se sont réunis pour un moment de convivialité. Ces moments de vivre-ensemble sont un temps ludique pour se rencontrer, jouer ensemble et créer du lien.



M A I

ANIMATION COLLECTIVE SUR LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

À Saint-Ouen Docks, lors d'une soirée conviviale, les résident.e.s ont participé à une information collective et un quizz sur la consommation énergétique et l'augmentation des coûts des fluides.



J U I N

INAUGURATION DE LA RÉSIDENCE SARCELLES CHOLETES

Le 21 juin 2022 a été inaugurée la résidence de Sarcelles Cholettes en présence de Patrick Haddad, maire de Sarcelles et conseiller départemental du Val-d'Oise, d'Éric Dubertrand, directeur interrégional de CDC Habitat Île-de-France et de Pascal Van Laethem, président de l'ALJT. La résidence a ouvert ses portes en août 2021.

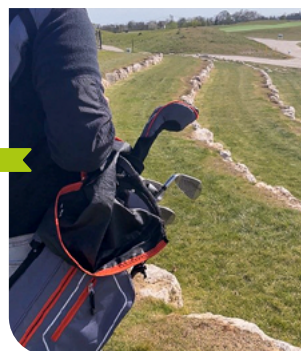


les temps forts

J U I L L E T

INITIATION AU GOLF

L'équipe de la résidence a organisé une initiation au golf au sein du Golf International de Roissy-en-France. Cette animation a permis à 10 jeunes de découvrir un sport auquel ils n'avaient jamais eu l'opportunité d'accéder. Devant leur enthousiasme et sur la demande d'autres résident.e.s, nous réitérerons l'expérience au cours de l'année 2023.



A O Û T

TOURNOI DE BASKET

Un tournoi de basket entre résident.e.s a été organisé. L'occasion de tester le terrain se trouvant derrière la résidence mis à disposition par la mairie d'Épinay-sur-Seine. Ce tournoi a rencontré un vif succès et depuis, le terrain est désormais largement utilisé par les résident.e.s.



S E P T E M B R E

RÉHABILITATION DE LA RÉSIDENCE DE PONTOISE

La résidence, prise en gestion par notre association en septembre 1997, a été réhabilitée et restructurée en 2 étapes : rénovation des espaces collectifs en 2021 et des logements en 2022. Cette opération a été réalisée en milieu occupé, ce qui a nécessité une forte mobilisation des professionnels de la résidence ainsi que du service patrimoine. La résidence offre désormais des espaces collectifs modernes, une laverie, un parking extérieur privatisé ainsi que des logements entièrement rénovés.



OCTOBRE

INITIATION AUX GESTES DE PREMIERS SECOURS

Un groupe de résident.e.s de Cergy-les-Hauts a profité d'une initiation aux premiers secours. Cette formation a été dispensée par un pompier de l'Union départementale des sapeurs-pompiers du Val-d'Oise dans le cadre de leur section de l'enseignement du secourisme. L'occasion pour les résident.e.s d'échanger sur les gestes qui sauvent et sur la réalité du métier de pompier.



NOVEMBRE

DÉCORATION DE LA RÉSIDENCE

Les fêtes de fin d'année constituent un moment propice pour décorer la résidence de Sarcelles avec le concours actif de résident.e.s qui s'investissent beaucoup dans cette action. Ainsi, la résidence brille de mille feux de décembre à fin janvier.



DÉCEMBRE

SOURIRES À LA FÊTE DE FIN D'ANNÉE

La soirée de fin d'année a été organisée sur le thème oriental des « mille et une nuits » avec l'association locale « un espoir pour tous » qui a préparé le repas. Les résident.e.s de Saint-Ouen (Dhalenne et Docks) se sont rassemblé.e.s dans la bonne humeur dans un décor qui en a fait voyager plus d'un. La soirée s'est achevée par un blind test sur le thème des films et séries.



les jeunes en RJT

Résidences Jeunes Travailleurs

5 524

candidat.e.s ont effectué une demande de logement sur une des 8 résidences jeunes travailleurs (R'JT) du Val-d'Oise, en 2022.

- **Argenteuil**
119 entrées / 1 676 candidat.e.s soit 7 %
- **Cergy Axe Majeur**
47 entrées / 549 candidat.e.s soit 9 %
- **Cergy Le Haut**
61 entrées / 658 candidat.e.s soit 9 %
- **Neuville-Sur-Oise**
98 entrées / 548 candidat.e.s soit 18 %
- **Pontoise**
48 entrées / 452 candidat.e.s soit 11 %

610

jeunes ont intégré une résidence, soit 11 % des candidat.e.s.

- **Roissy-en-France**
155 entrées / 732 candidat.e.s soit 21 %
- **Sarcelles**
63 entrées / 633 candidat.e.s soit 10 %
- **Sarcelles Les Cholettes**
19 entrées / 276 candidat.e.s soit 7 %



En 2022, 1 744 jeunes ont été logés dans les huit résidences pour jeunes travailleurs (R'JT) du Val-d'Oise.



Résidence de
Roissy-en-France



Âges

de 18 à 25 ans **82%**
de 26 à 29 ans **17%**
de 30 ans et + **1%**



Sexe

Masculin **58%**
Féminin **42%**

Origines géographiques



Val-d'Oise **50%**
Autres départements d'Île-de-France **29%**
Province **15%**
DOM-TOM **1%**
Autres pays **5%**



Situations socioprofessionnelles

CDI à temps complet **27%**
CDI à temps partiel **8%**
CDD **12%**
Alternants **35%**
Étudiants **5%**
Intérimaires **4%**
Stagiaires **3%**
Demandeurs d'emploi **6%**



Montant des ressources mensuelles

Sous le seuil de pauvreté* (1 128€) **45%**
Entre le seuil de pauvreté et le smic (1 353€) **13%**
Entre le smic et le salaire médian (1 880€) **32%**
Au-dessus du salaire médian **10%**



Type de logement à la sortie

Logement social ou parc privé **63%**
Chez un tiers (parents, famille, amis) **26%**
Structures d'hébergement **4%**
(CHRS, CHU, CADA, CPH, autres)
Autres **7%**

* Seuil à 60% du revenu médian, le plus fréquemment utilisé dans les comparaisons européennes.

Seine-Saint-Denis

les jeunes en RJT

Résidences Jeunes Travailleurs

4 929

candidat.e.s ont effectué une demande de logement sur une des 6 résidences pour jeunes travailleurs (RJT) de la Seine-Saint-Denis, en 2022.

506

jeunes ont intégré une résidence, soit 10 % des candidat.e.s.

- Épinay-Sur-Seine
94 entrées
1 150 candidat.e.s soit 8 %
- Saint-Ouen Dhalenne
71 entrées
773 candidat.e.s soit 9 %
- Saint-Ouen Docks
77 entrées
660 candidat.e.s soit 12 %
- Bobigny Frida Khalo
41 entrées
759 candidat.e.s soit 5 %
- Bondy
95 entrées
905 candidat.e.s soit 10 %
- Rosny-Sous-Bois
128 entrées
682 candidat.e.s soit 19 %



Âges



Moins de 18 ans	1 %
de 18 à 25 ans	80 %
de 26 à 29 ans	18 %
de 30 ans et +	1 %



Sexe



Masculin	57 %
Féminin	43 %

Origines géographiques



Seine-Saint-Denis	52 %
Autres départements d'Île-de-France	33 %
Province	11 %
DOM-TOM	1 %
Autres pays	3 %

Montant des ressources mensuelles



Sous le seuil de pauvreté* (1 128€)	50 %
Entre le seuil de pauvreté et le smic (1 353€)	22 %
Entre le smic et le salaire médian (1 880€)	21 %
Au-dessus du salaire médian	7 %

Situations socioprofessionnelles



CDI à temps complet	31 %
CDI à temps partiel	7 %
CDD	10 %
Alternants	27 %
Étudiants	9 %
Intérimaires	5 %
Stagiaires	3 %
Demandeurs d'emploi	8 %

Type de logement à la sortie



Logement social ou parc privé	72 %
Chez un tiers (parents, famille, amis)	17 %
Structures d'hébergement (CHRS, CHU, CADA, CPH, autres)	5 %
Autres	6 %

En 2022, 1 559 jeunes ont été logés dans les six résidences pour jeunes travailleurs (RJT) de la Seine-Saint-Denis.

Seine-Saint-Denis

les jeunes en RJAM

Résidences Jeunes Actifs en Mobilité

2 463

candidat.e.s ont effectué une demande de logement sur une des 3 résidences pour jeunes actifs (R'JAM®) de la Seine-Saint-Denis, qui ciblent les jeunes de 26 à 32 ans.

160

jeunes ont intégré une résidence, soit 6 % des candidat.e.s.

- Bobigny Desmoulins
84 entrées
1 119 candidat.e.s soit 8 %
- L'Île-Saint-Denis
67 entrées
761 candidat.e.s soit 9 %
- Saint-Ouen
9 entrées
583 candidat.e.s soit 2 %



Âges



de 18 à 25 ans 5%
de 26 à 29 ans 65%
de 30 ans et + 30%



Sexe



Masculin 65%
Féminin 35%

Origines géographiques



Seine-Saint-Denis 30%
Autres départements d'Île-de-France 43%
Province 19%
Autres pays 8%

Montant des ressources mensuelles



Sous le seuil de pauvreté* (1 128€) 11%
Entre le seuil de pauvreté et le smic (1 353€) 15%
Entre le smic et le salaire médian (1 880€) 36%
Au-dessus du salaire médian 38%

Situations socioprofessionnelles



CDI à temps complet 52%
CDI à temps partiel 3%
CDD 17%
Alternants 12%
Étudiants 1%
Intérimaires 2%
Stagiaires 5%
Demandeurs d'emploi 2%
Autres (contrat aidé, service volontaire européen...) 6%

Type de logement à la sortie



Logement social ou parc privé 69%
Chez un tiers (parents, famille, amis) 15%
Structures d'hébergement (CHRS, CHU, CADA, CPH, autres) 1%
Autres 15%

En 2022, 423 jeunes ont été logés dans les trois résidences pour jeunes actifs (R'JAM®) de la Seine-Saint-Denis.

l'accompagnement des résident.e.s



Nous accueillons une diversité de publics au sein des résidences et les équipes adaptent l'accompagnement en fonction des besoins de chaque jeune en tenant compte de leur spécificité.

Illustration d'accompagnement à travers deux parcours.

SOULEYMANE ET L'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL LIÉ AU LOGEMENT (ASLL)

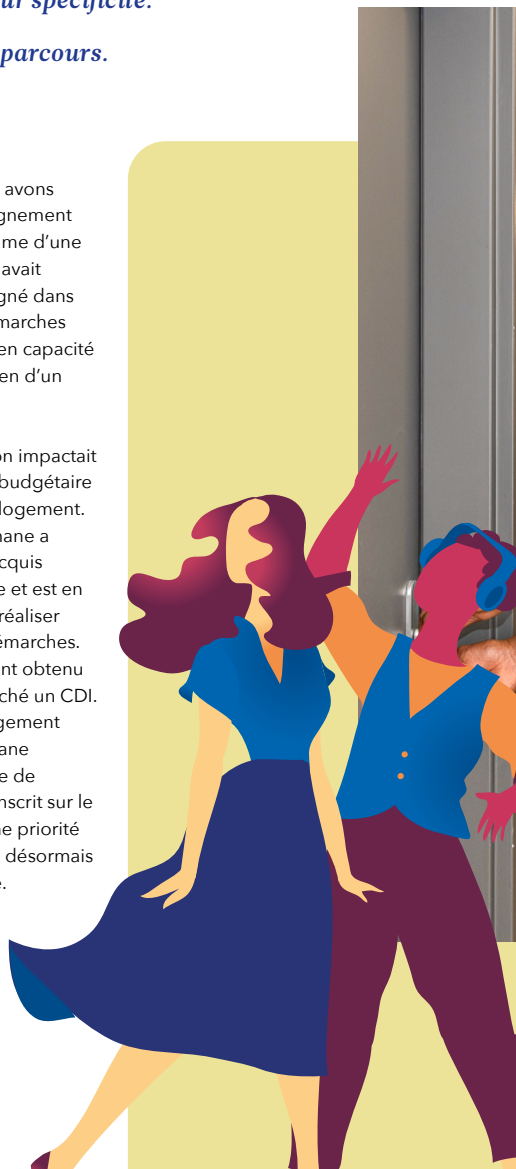
Souleymane est arrivé en France en juin 2018 alors qu'il était âgé de 16 ans. Il a été placé en hôtel social.

À sa majorité, Souleymane a intégré une place conventionnée dans une résidence ALJT située à Paris dans le cadre de sa prise en charge par l'Aide sociale à l'enfance. À la fin de son contrat jeune majeur, Souleymane a candidaté sur la résidence de Sarcelles Cholettes qu'il a intégré le 9 novembre 2021.

Il bénéficie d'une mesure d'accompagnement social liée au logement (ASLL) depuis le mois de décembre 2021 qui a été accordée par la CAF. Cet accompagnement renforcé est proposé aux jeunes qui cumulent des difficultés au niveau des démarches administratives, de l'emploi, du budget et du logement.

Pour Souleymane, nous avons préconisé un accompagnement renforcé, car il était victime d'une usurpation d'identité. Il avait besoin d'être accompagné dans la réalisation de ses démarches qu'il n'était pas encore en capacité de réaliser sans le soutien d'un professionnel.

De plus, cette usurpation impactait également sa situation budgétaire et ses démarches de relogement. La situation de Souleymane a beaucoup évolué. Il a acquis d'avantage d'autonomie et est en capacité désormais de réaliser seul certaines de ses démarches. Souleymane a également obtenu son diplôme et a décroché un CDI. Les démarches de relogement sont en cours. Souleymane dispose d'une demande de logement social et est inscrit sur le dispositif Syplo (Système priorité logement) et recherche désormais un logement autonome.



**MADAME S. ET
L'ACCOMPAGNEMENT
SOCIAL DES FAMILLES
MONOPARENTALES**

Madame S. est originaire de Madagascar. Elle avait été orientée sur notre structure par « l'association du côté des femmes » via le SIAO. Elle a intégré notre résidence de Pontoise en janvier 2021 dans un logement en colocation.

À son arrivée, Madame S. travaillait en CDI en tant qu'employée de maison chez des particuliers.

Quelques mois après son arrivée, Madame S. nous a annoncé qu'elle était enceinte. Elle est restée dans son logement jusqu'à l'arrivée de sa petite fille, Zoé, en octobre 2021. Suite au programme de rénovation de la résidence, elles ont intégré en mai 2022 un logement adapté à l'accueil de famille monoparentale.

En parallèle, Madame S. a rencontré des problèmes administratifs notamment dans le renouvellement de son titre de séjour.

De ce fait, elle a perdu son emploi et s'est retrouvée en difficulté financière contractant ainsi de nombreuses dettes. Depuis son arrivée, nous accompagnons Madame S. dans ses démarches administratives. Aujourd'hui, elle n'a plus de dettes et elle vient d'obtenir une carte de résidente.

Madame S. doit maintenant apprendre à composer avec son rôle parental et avancer dans son avenir de jeune adulte en voie d'autonomisation.

Madame S. se projette mieux depuis que sa situation s'est stabilisée. Elle a pour projet de reprendre des études pour obtenir un CAP petite enfance et devenir « garde d'enfant ».

Madame S. est également beaucoup plus sereine et fait davantage confiance à l'équipe. Elle s'ouvre petit à petit. D'ailleurs, elle nous sollicite beaucoup plus facilement et participe activement avec sa fille aux actions collectives organisées sur la résidence.



Vincent Krieger



Vincent Baillys / Paris Habitat

les ressources humaines



Le territoire du 95/93 Ouest regroupait, au 31 décembre, 64 personnes :



4 collaborateurs

intervenant sur l'ensemble du territoire : le directeur du territoire, la directrice de la gestion hôtelière et sécurité, l'assistante et le coordinateur maintenance.



42 assistant.e.s ou chargé.e.s de l'accompagnement des résident.e.s,

de la gestion locative sociale et de l'animation collective.



7 directeurs

pour les 13 résidences, également managers fonctionnels à l'échelle du territoire sur les métiers gestion locative sociale, de l'accompagnement social et de l'animation collective.



7 techniciens de maintenance

chargés de la maintenance courante et de la sécurité de nos résidences.



4 employés de service chargés de l'entretien

la plus grande partie du ménage est confiée à des prestataires.



Interview

Direction

J'ai intégré l'ALJT en avril 2017 sur le poste de chargé de gestion locative sociale au sein de la résidence de Saint-Ouen Dhalenne. C'était très intéressant. J'ai aimé le côté coordination qu'on retrouve entre la gestion locative, les partenaires, mais aussi avec la Gestion Hôtelière et Sécurité. Je me retrouvais au centre de l'activité de la résidence. Après 5 années passées à ce poste, j'ai voulu évoluer sur des fonctions de manager. J'avais les capacités, la volonté, mais il me manquait les diplômes. J'ai fait les démarches pour passer la formation Caferuis que je suis en train de valider. En parallèle, j'ai eu l'opportunité de candidater pour être directeur d'établissement sur Sarcelles Cholettes et je l'ai saisie.

Je suis sur le poste depuis septembre 2022. Responsable de l'établissement, je porte le projet de l'association et je suis garant de la bonne mise en œuvre du projet socio-éducatif. Je suis également garant de la sécurité des usagers, du personnel et du bâti. Cela se traduit sur le terrain par du pilotage d'activités et du management d'équipe.

Avant d'être directeur d'établissement, il y a un projet que j'ai voulu mettre en place à destination des femmes, sur la question de l'endométriose. C'est un sujet dont on ne parle pas assez.



On a un public de jeunes femmes qui manquent d'informations à ce sujet et que l'on doit sensibiliser. On a mis en place un partenariat avec l'association Endo France qui est venue sur site pour faire des animations, des débats et aussi de l'orientation personnalisée.

Avec l'équipe, nous travaillons en ce moment pour organiser un voyage groupé pour favoriser le départ en vacances de nos résident.e.s. Ce projet est mené grâce au dispositif « Départ 18-25 » proposé par l'Agence nationale des chèques vacances, partenaire de proximité, qui se situe à l'angle de notre rue.

Jimmy Bructer

Directeur de la résidence de Sarcelles Les Cholettes

les résidences Val-d'Oise



ARGENTEUIL / R'JT

74 rue Alfred Labrière, 95100 Argenteuil

DATE D'OUVERTURE : 1966

RÉHABILITATION : 2004 et 2021

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

217 LOGEMENTS*

20 logements individuels

197 logements pour couples ou colocation



CERGY-AXE-MAJEUR / R'JT

10 place du Marché, 95800 Cergy

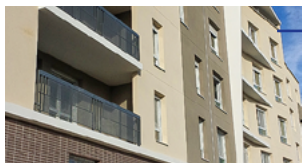
DATE D'OUVERTURE : 2017

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

79 LOGEMENTS*

77 logements individuels

2 logements pour couples ou colocation



CERGY-LES-HAUTS / R'JT

5 rue des Aubevoys, 95800 Cergy

DATE D'OUVERTURE : 2015

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

131 LOGEMENTS*

131 logements individuels



NEUVILLE-SUR-OISE / R'JT

12 mail Gay Lussac, 95000 Neuville-sur-Oise

DATE D'OUVERTURE : 2009

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

180 LOGEMENTS*

160 logements individuels

20 logements pour couples



PONTOISE / R'JT

6 avenue Adolphe Chauvin,

95300 Pontoise

DATE D'OUVERTURE : 1997

RÉHABILITATION : en cours

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

68 LOGEMENTS

35 logements individuels

28 logements pour couples

5 logements pour familles monoparentales



*dont logements pour personnes à mobilité réduite

les résidences Val-d'Oise



ROISSY-EN-FRANCE / R'JT

3 avenue de Montmorency, 95700 Roissy-en-France

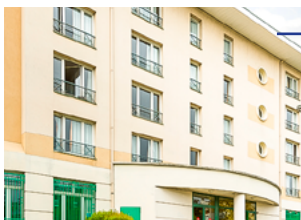
DATE D'OUVERTURE : 2008

PROPRIÉTAIRE : Val-d'Oise Habitat

213 LOGEMENTS*

185 logements individuels

28 logements pour couples



SARCELLES PAUL VALÉRY / R'JT

10 bis avenue Paul Valéry, 95200 Sarcelles

DATE D'OUVERTURE : 1998

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

120 LOGEMENTS*

90 logements individuels

25 logements en colocation

5 logements pour familles monoparentales



SARCELLES LES CHOLETTES / R'JT

6 avenue du 8 mai 1945, 95200 Sarcelles

DATE D'OUVERTURE : 2021

PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

130 LOGEMENTS*

119 logements individuels

5 logements pour couples

6 logements pour familles monoparentales



*dont logements pour personnes à mobilité réduite

les résidences *Seine-Saint-Denis*



ÉPINAY-SUR-SEINE / R'JT

22 rue de Strasbourg
93800 Épinay-sur-Seine
DATE D'OUVERTURE : 2012
PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social
220 LOGEMENTS*
220 logements individuels



SAINT-OUEN DHALENNE / R'JT

74 rue Albert Dhalenne
93400 Saint-Ouen
DATE D'OUVERTURE : 1961
RÉHABILITATION : 2007
PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social
173 LOGEMENTS*
159 logements individuels
14 logements pour couples



SAINT-OUEN DOCKS / R'JT

20 rue Frida Kahlo
93400 Saint-Ouen
DATE D'OUVERTURE : 2016
PROPRIÉTAIRE : SEMISO
150 LOGEMENTS*
150 logements individuels



BOBIGNY / R'JT

75 rue Édouard Renard
93000 Bobigny
DATE D'OUVERTURE : 2011
PROPRIÉTAIRE : Elogie - SIEMP
93 LOGEMENTS
88 logements individuels
5 logements pour couples



BONDY / R'JT

31 avenue Pasteur
93140 Bondy
DATE D'OUVERTURE : 2017
PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social
200 LOGEMENTS
191 logements individuels
1 logement pour couples
8 logements pour familles monoparentales



les résidences Seine-Saint-Denis



ROSNY-SOUS-BOIS / R'JT

333 boulevard de la Boissière
93100 Rosny-sous-Bois
DATE D'OUVERTURE : 1969
RÉHABILITATION : 2001
PROPRIÉTAIRE : CDC Habitat Social

232 LOGEMENTS

208 logements individuels (dont 15 places de CHRS)

24 logements pour couples



L'ÎLE-SAINT-DENIS / R'JAM®

1 rue du Bocage
93450 L'Île-Saint-Denis
DATE D'OUVERTURE : 2007
PROPRIÉTAIRE : 3F RÉSIDENCES

84 LOGEMENTS

68 logements individuels

16 logements pour couples

La résidence accueille des personnes âgées dans 8 logements, gérés par le CCAS.



BOBIGNY / R'JAM®

80/82 rue Édouard Renard
93000 Bobigny
DATE D'OUVERTURE : 2011
PROPRIÉTAIRE : Antin Résidences

166 LOGEMENTS

163 logements individuels

3 logements pour couples

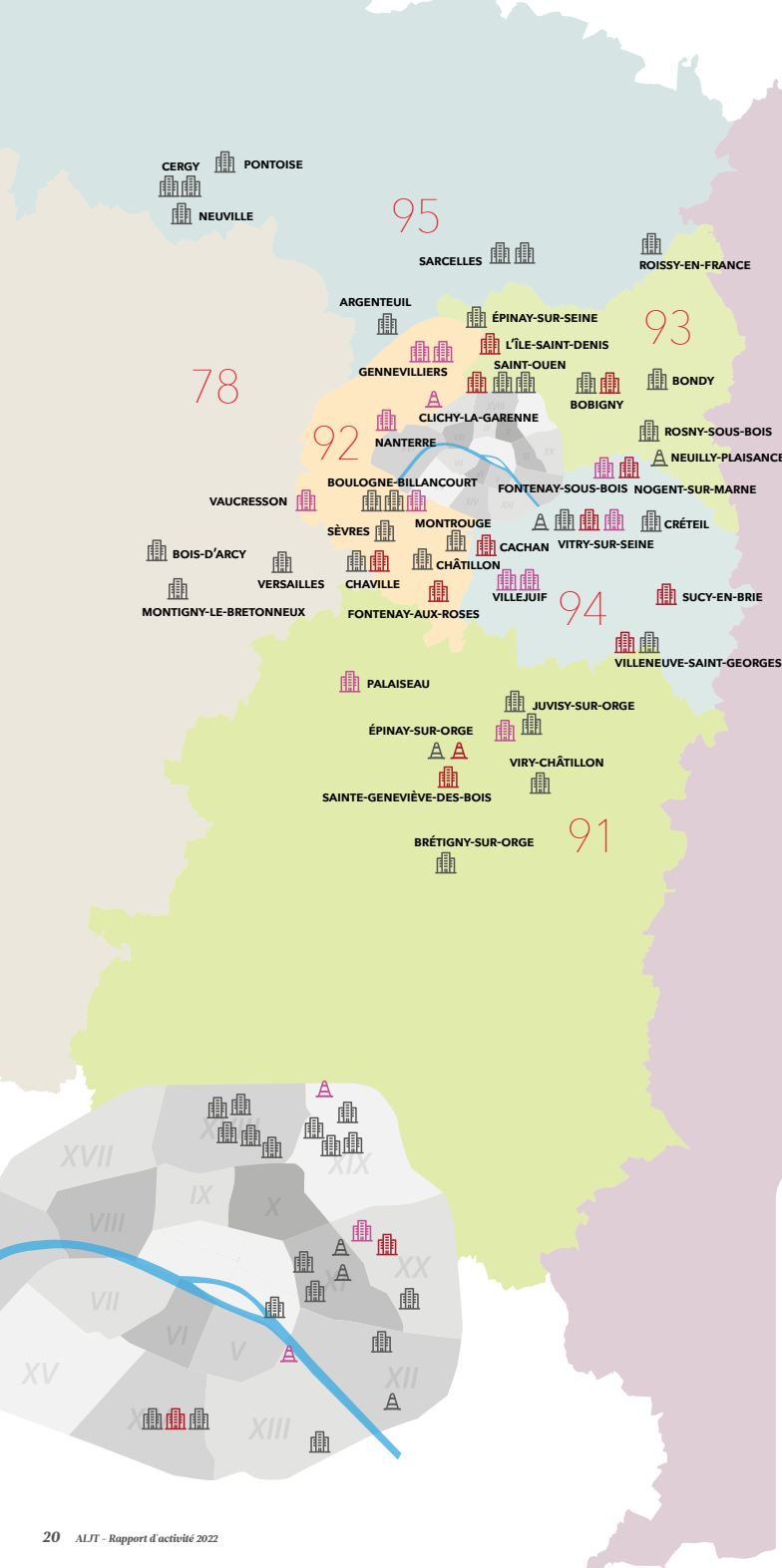


SAINT-OUEN / R'JAM®

41, rue Albert Dhalenne
93400 Saint-Ouen
DATE D'OUVERTURE : 2011
PROPRIÉTAIRE : SEMISO

25 LOGEMENTS

25 logements individuels



- 75 PARIS**
1 357 logements
- 77 SEINE-ET-MARNE**
466 logements
- 78 YVELINES**
405 logements
- 91 ESSONNE**
344 logements
- 92 HAUTS-DE-SEINE**
746 logements
- 93 SEINE-SAINT-DENIS**
1 343 logements
- 94 VAL-DE-MARNE**
1 029 logements
- 95 VAL-D'OISE**
1 138 logements

HOME'R®
1 405 logements
Chiffres 2022

49 **RJT**
14 **RJAM**
12 **HOMER**
 au premier semestre 2023

Ouvertures prévues d'ici 2025



aljt

Accueillir • Loger • Accompagner



Avril 2023 - Crédit photos: ALJT, Jon Ongkiehong (dont couverture), Shutterstock
Impression - Promoprint Papier Pefc® (Forêts gérées durablement)
Pass' Logement®, R'JAM®, HOME'R® sont des marques déposées par l'ALJT.

95 • 93 OUEST

www.aljt.com