

Résidences Etudiants et Jeunes Chercheurs

HOMER

Développer le logement
social étudiant,
et innover avec l'*aljt*

► **55**

résidences en Île-de-France

► **10 000**

jeunes logés chaque année

► **1 000**

étudiants accueillis

► **7**

résidences
pour étudiants
et jeunes
chercheurs

L'expérience de l'ALJT réside dans l'accompagnement des mobilités, la connaissance des attentes des publics de tous horizons, une innovation sociale portée par une ingénierie renouvelée et des partenariats multiples dans les champs culturels, économiques et sociaux.

L'ALJT développe une ingénierie sociale pour de nouveaux modes d'habiter et des services qui visent à favoriser l'autonomie et le travail en réseau.



► DES RÉSIDENCES durables et solidaires

Agir pour développer de nouveaux modes de vie et de nouvelles formes d'habitat



Des jeunes solidaires :

- Des logements en colocation
- Des espaces de vies
- Une mixité des publics



Des loyers et des charges maîtrisées :

- Des redevances abordables
- Pas de prestations supplémentaires



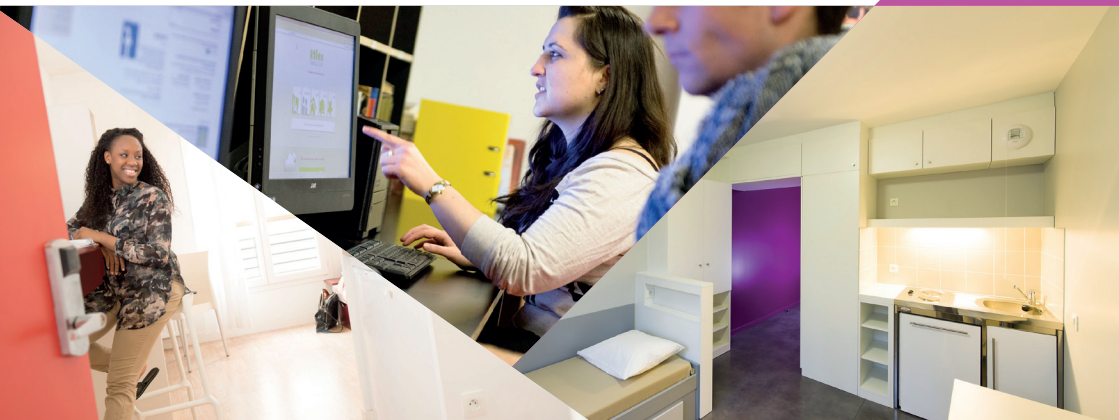
Des protocoles d'entretien et de prévention des patrimoines :

- Un Plan Pluriannuel d'Entretien du Patrimoine proposé aux propriétaires



La promotion d'une démarche de qualité :

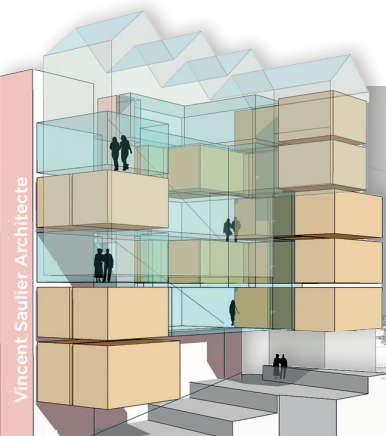
- Un baromètre annuel de satisfaction des résidents
- Des procédures d'autocontrôle des obligations de sécurité
- Des procédures de contrôle technique des logements
- Des grilles d'évaluation de la prestation d'entretien et de maintenance



► DES PROJETS novateurs et adaptés

L'ALJT, ICF La Sablière, l'architecte Vincent Saulier et l'Ecole d'Architecture de Belleville ont remporté le projet "La Serre Habitée", rue Piat dans le XX^e dans le cadre de Réinventer-Paris.

Une équipe pluridisciplinaire pour concevoir, réaliser et animer "autrement" une résidence jeunes dans une dynamique ouverte sur le quartier.



**LA SERRE
HABITÉE
dans le 20^e**

**Au service de
L'ECO-CAMPUS
de Vitry-sur-Seine**

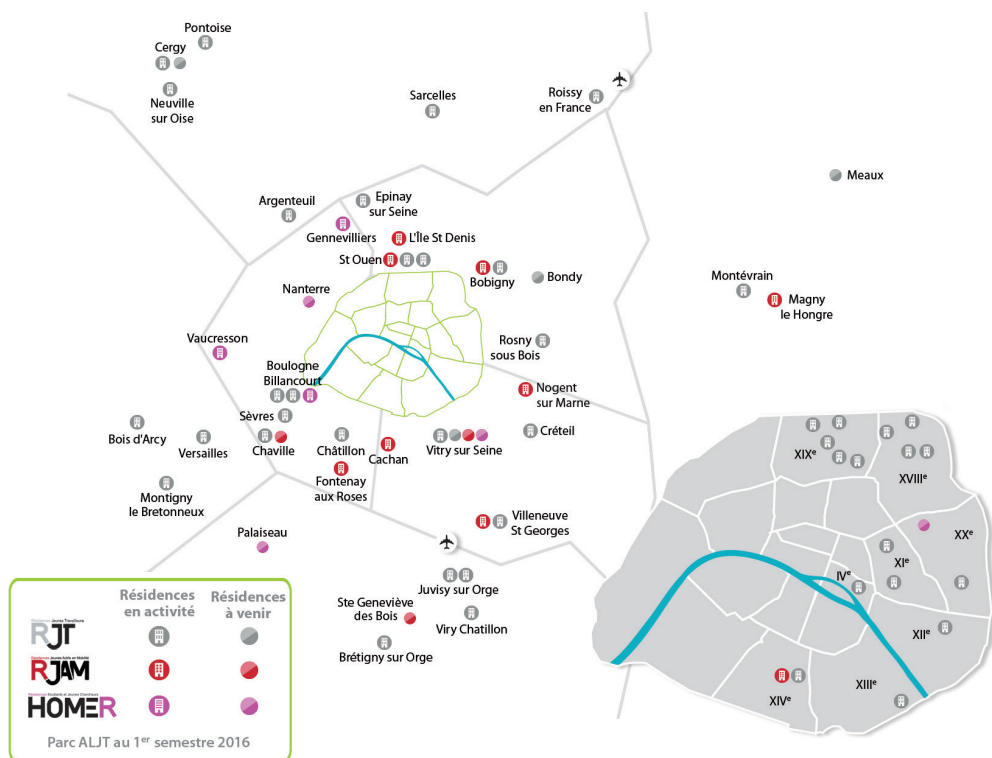


**Au pied de la
GRANDE ARCHE
de La Défense**

► NOTRE RÉSEAU de résidences

Nos 7 résidences **HOMER**

- **Gennevilliers 144 logements** (ouverture en 2012) - RSF
- **Boulogne-Billancourt 78 logements** (ouverture en 2015) - Logis Transports
- **Vaucresson 37 logements** (ouverture en 2016) - Hauts-de-Seine Habitat
- **Nanterre 110 logements** (ouverture en 2017) - Hauts-de-Seine Habitat - Fondation Dauphine
- **Vitry-sur-Seine 203 logements** (ouverture en 2017) - Logis Transports
- **Palaiseau 185 logements** (ouverture en 2019) - Logement Francilien
- **Paris XX^e "La Serre Habitée" 24 logements** (ouverture en 2019) - ICF La Sablière



Plus d'informations sur
www.aljt.com

Retrouvez-nous sur

